

Flächenbedarfsermittlung

Abteilung	Menge	Raum	Bestand Neu	Fläche Bestand im WST	Raum Nr.	Anzahl Arbeitsplätze	Anzahl zeitgleich genutzter Arbeitsplätze	Fläche subjektiv	Bewertung nach (EB=Einschätzung Bedarf)	Grundbe-messung	Erläuterung (BF=Bewegungsfläche, VF=Verkehrsfläche, AF=Arbeitsfläche, FF=Funktionsfläche, LF=Lagerfläche)	Zu-schlag	Erläuterung	Fläche bewertet	Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	Summe zusätzliche Flächen
<b>Geschäftsführung</b>																	12,44	12,44
	1	Geschäftsführender Intendant	B	44,87	VG/E/3	1	1		Bestand	44,87	Repräsentatives Büro mit Besprechungsbereich	0		44,87	44,87	0		
	1	Referent des geschäftsführenden Intendanten	B	18,06	VG/E/4	2	2		DAW	17	Referent	0		17	17	-1,06		
	1	Assistenz des geschäftsführenden Intendanten	B	19,14	VG/E/1	1	1		Bestand	19,14	Sekretariat, repräsentativer Empfangsbereich	0		19,14	19,14	0		
	1	Innenrevision, Datenschutz	B	10,24	VG/E/34/1	2	2		DAW	17	Sachbearbeiter	0		17	17	6,76		
	1	Recht, Medien	B	17,79	VG/E/5	1	1		DAW	17	Abteilungsleitung, Stv. Geschäftsführung	0		17	17	-0,79		
	1	Recht, Medien, Gastspiele	B	9,47	VG/E/34/2	2	2		DAW	17	Sachbearbeiter	0		17	17	7,53		
<b>Finanzen</b>																	37,77	37,77
	1	Büro Leitung	B	18,06	VG/E/16	1	1		DAW	17	Abteilungsleitung	0		17	17	-1,06		
	1	Büro Abteilungsleitung Controlling	N			1	1		DAW	17	Abteilungsleitung	0		17	17	17		
	2	Büro Controlling	B	47,87	VG/E/17-18	2	2		DAW	20	Sachbearbeiter, Aktenlagerplatz	5	erhöhter Aktenlagerplatz	25	50	2,13		
	1	Büro Abteilungsleitung Rechnungswesen	B	16,68	Urbanstr.	1	1		DAW	17	Abteilungsleitung	0		17	17	0,32		
	3	Büro Rechnungswesen	B	88,23	Urbanstr.	3	3		DAW	24	Sachbearbeiter	5	erhöhter Aktenlagerplatz	29	87	-1,23		
	2	Büros externe Prüfer	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	22	22		
	1	Büro Technische Rechnungsbearbeitung	B	31,47	BHG/2/24	3	3		DAW	26	Sachbearbeiter, Aktenlagerplatz	5	erhöhter Aktenlagerplatz, Besucherverkehr	31	31	-0,47		
	1	Hauptkasse	B	17,92	VG/E/15	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	-0,92		
<b>Personal</b>																	98,59	98,59
	1	Büro Leitung	B	10,37	VG/1/18/1	1	1		DAW	17	Abteilungsleitung	0		17	17	6,63		
	5	Büros Sachbearbeiter	B	48,39	VG/1/15-17 +18/2	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	85	36,61		
	1	Sekretariat	B	12,69	VG/1/18	2	2		DAW	17	Sachbearbeiter	5	Besucherbereich	22	22	9,31		
	1	Büro Gäste+Honorar	B	23,38	VG/E/14	3	3		DAW	24	Sachbearbeiter	0		24	24	0,62		
	1	Entgeltabrechnung Statisten/Reisekosten	B	23,38	VG/E/25	2	2		DAW	20	Sachbearbeiter, Aktenlagerplatz	5	Besucherbereich	25	25	1,62		
	1	Kopierraum mit Arbeitsplatz Praktikant	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	4	Kopierplatz	15	15	15		
	1	Personalarchiv/Registratur	B	31,22	VG/U/34/2, U/29/1				EB	40	notwendiger Flächenbedarf	0		40	40	8,78		
	1	Archiv	B	39,98	ZHG/U/6				EB	60	notwendiger Flächenbedarf	0		60	60	20,02		
<b>Kommunikation und Vertrieb</b>																	223,09	223,09
	1	Büro Leitung	B	18,12	VG/1/21	2	2		DAW	20	Sachbearbeiter	0		20	20	1,88		
	1	Büro Grafik	B	33,21	VG/2/3/2	4	4		ASR A1.2	32	8,0m² p.P.	0		32	32	-1,21		
	1	Leitung Abendpersonal	B	18,84	KUL/4/86	2	2		DAW	20	Sachbearbeiter	0		20	20	1,16		
	1	Aufenthaltsraum Abendpersonal	N								0 entfällt	0		0	0	0		
	1	H-Umkleide Abendpersonal OH/SH	N	5		20	10		ASR A4.1	42,5	(0,5m² Schrank+0,5m² BF+1m²VF+0,25m²	0		42,5	42,5	37,5		
	1	D-Umkleide Abendpersonal OH/SH	N			20	10		ASR A4.1	42,5	Sitzgelegenheit) p.P.	0		42,5	42,5	42,5		
	1	Teamleitungsbüro OH	B	8,85	ZHG/1/5	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	2,15		
	1	Teamleitungsbüro SH	B	7	S/01/4	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	4		
	1	Theaterkasse Verkaufsraum	B	139,6	KU/01.03, Shop				Bestand	139,6	Repräsentativer Verkaufsraum	0		139,6	139,6	0		
	1	Theaterkasse Beratungsraum	B	18,3	KU/05	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	-1,3		
	3	Theaterkasse, Doppelbüros	B	20,5	KU/06-08	2	2		DAW	20	Sachbearbeiter, Aktenlagerplatz	0		20	60	39,5		
	1	Theaterkasse, Kopierraum	B	9,7	KU				DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	1,3		
	1	Theaterkasse, Lager	B	3,3	KU/10				EB	5	notwendiger Flächenbedarf	0		5	5	1,7		
	1	Leitung Kartenbüro	B	16,22	VG/2/9/5	1	1		DAW	17	Abteilungsleitung	0		17	17	0,78		
	3	Kassenrevision, Teamleitung, Sachbearbeitung	B	27,85	VG/2/8+9/2-3	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	33	5,15		
	1	Kartenvorverkauf	B	22,35	VG/2/3/1	2	2		DAW	20	Sachbearbeiter, Aktenlagerplatz	0		20	20	-2,35		
	1	Kartenvorverkauf	B	36,6	VG/9/4	4	4		ASR A1.2	32	8,0m² p.P.	0		32	32	-4,6		
	4	ABO-Büros	B	68,55	406,411,413,417	2	2		DAW	17	Sachbearbeiter	0		17	68	-0,55		
	1	Lagerraum Akten (mind 12m), Merchandising, Material	N						EB	24	notwendiger Flächenbedarf	0		24	24	24		
	1	Lagerraum Foyer für Flyer, Programmhefte, etc.	N						EB	5	notwendiger Flächenbedarf	0		5	5	5		
	1	Lagerraum Foyer für Flyer, Programmhefte, etc.	N						EB	5	notwendiger Flächenbedarf	0		5	5	5		
	1	Abendkassen	B	13,84	ZHG/E	3	3		ASR A1.8, BGI 532-1	18	2m²Arbeitsplatz+2m²BF+ 2m²Lager pro Person	0		18	18	4,16		
	1	Schließfächer, EC-Automat, Telefon, Concierge, Infothek	N						EB	20	notwendiger Flächenbedarf	0		20	20	20		
	1	repräsentativer Bereich für Ballettsignierungen	N						EB	10	notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	10		
	1	Sanitätsraum/Ruheraum OH	N						ASR A4.3	20	im Foyerbereich, auch Nutzung für Besucher	0		20	20	20		
	1	Sanitätsraum/Ruheraum SH	B	12,68	S/18				ASR A4.3	20	im Foyerbereich, auch Nutzung für Besucher	0		20	20	7,32		
<b>Bau- und Liegenschaften</b>																	4	4,00
	1	Büro Bau- und Liegenschaften	B	16	4/42/1	1	1		DAW	17	Abteilungsleitung	0		17	17	1		
	1	Büro Assistenz	B	8	4/42/2	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	3		
<b>ZTD</b>																	268,03	268,03
	1	Leitung Zentrale Technische Dienste	B	15,2	4/44	1	1		DAW	17	Abteilungsleitung			17	17	1,8		
	1	Technisches Büro	B	15,83	4/43	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr			17	17	1,17		
	1	Betriebsingenieur	B	12,5	VG/3/14	2	2	25	DAW	17	Abteilungsleitung	10	zus. Arbeitsplatz, Aktenlagerplatz	27	27	14,5		
	1	Gebäudemanagement Leitung Büro	B	10,5	VG/3/11	1	1	16	DAW	17	Abteilungsleitung	0		17	17	6,5		
	1	Gebäudemanagement Büro	B	63,17	VG/3/10	13	13	104	ASR A1.2	104	8,0m² p.P.	19,5	Lagerplatz Akten (1,5m²p.P.)	123,5	123,5	60,33		
	1	Lagerraum Akten (+15-20m Akten)	N					20	EB	20	notwendiger Flächenbedarf	0		20	20	20		
	1	Hautechnik E-Werkstatt mit Vorhaltefläche	B	26,4	diverse			80	EB	80	notwendiger Flächenbedarf	0		80	80	53,6		
	1	Hautechnik Lager	B	95,08	diverse				Bestand	95,08	notwendiger Flächenbedarf	0		95,08	95,08	0		
	1	Hautechnik Aufenthaltsraum	B	15		12	6		ASR A4.2	15	2,5m² p.P.	0		15	15	0		
	1	Hautechnik Büro	B	15		1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	-4		
	1	Haushandwerker Lager, Werkstatt	B	86,5	VG/U/30,ZHG/U/25			205	EB	205	notwendiger Flächenbedarf	0		205	205	118,5		

Abteilung	Menge	Raum	Bestand Neu	Fläche Bestand im WST	Raum Nr.	Anzahl Arbeitsplätze	Anzahl zeitgleich genutzter Arbeitsplätze	Fläche subjektiv	Bewertung nach (EB=Einschätzung Bedarf)	Grundbe-messung	Erläuterung (BF=Bewegungsfläche, VF=Verkehrsfläche, AF=Arbeitsfläche, FF=Funktionsfläche, LF=Lagerfläche)	Zu-schlag	Erläuterung	Fläche bewertet	Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	Summe zusätzliche Flächen
	1	Haushandwerker weitere Lager	B	156,5	VG/U/29, KUL/U/113-114, KUL/U/48				Bestand	156,5								
	1	Haushandwerker Aufenthaltsraum	B	27,5	VG/U/27-28	8	6		ASR A4.2	15	2,5m² p.P.	0		15	15	-12,5		
	1	Haushandwerker Büro	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Reinigung Umkleideraum	B	28,1	KUL/4/87-88	10	10			0	entfällt - zentrale Umkleidebereiche	0		0	0	-28,1		
	1	Reinigung Lagerraum	B	27,72	div.			38	EB	38	notwendiger Flächenbedarf	0		38	38	10,28		
	1	Lagerraum externe Reinigung	N						EB	10	notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	10		
	1	Umkleide externe Reinigung	N			23	6			0	entfällt - zentrale Umkleidebereiche	0		0	0	0		
	1	Lagerraum Stühle Zuschauerraum OH	N						EB	5	notwendiger Flächenbedarf	0		5	5	5		
	1	Warenannahme Büro	B	11,5	KUL/E/74/1	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	-0,5		
	1	Warenannahme Lager	N					16	EB	16	notwendiger Flächenbedarf	0		16	16	16		
	1	Lager Materialausgabe	B	203,84	KUL/U/100-101	1	1		EB	200	notwendiger Flächenbedarf	0		200	200	-3,84		
	1	Materialausgabe Einkauf	B	28,71	KUL/U/102	1	1		EB	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	-11,71		
EDV																	68,78	68,78
	1	Büro	B	27,83	VG/E/29	5	5		ASR A1.2	40	8,0m² p.P.	8	Vorbereitungsfläche Computer 1m² p.P. + 3m² Vorhaltefläche	48	48	20,17		
	1	Serverraum 1	B	25,98	S/23				EB	34	ca. 30% Erweiterung			34	34	8,02		
	1	Serverraum 2	N						EB	34	redundante Ausführung			34	34	34		
	1	Vorbereitungsraum Computer	B	25,41	S/21/1	15	15		DAW	11	Sachbearbeiter	21	1,5m² je Einrichtungsplatz	32	32	6,59		
Personalrat, Sozialreferat																	61,62	61,62
	1	Vorraum mit Sekretariat	B	11,06	KUL/2/90	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	5	Wartebereich	16	16	4,94		
	3	Erweiterung Büros	B	34,2	KUL/2/91	2	2		DAW	17	Sachbearbeiter	0		17	51	16,8		
	1	Besprechungsraum Personalrat	N			15	15			30	2m² pro Person	0		30	30	30		
	1	Büro Sozialreferat	B	15,92	KUL/1/90	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	1,08		
	1	Büro Beauftragter Chancengleichheit/Schwerbehindertenvertr	B	8,2	KUL/3/99/2	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	8,8		
Botenmeisterei																	60,48	60,48
	1	Büro	B	11,52	KUL/E/74/1	1	1	35	DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	-0,52		
	1	Arbeitsraum Verteilstelle	B	16,24	KUL/E/74	2	2	20	ASR A1.2	16	8,0m² p.P.	15	Sortierregal, Lagerfläche	31	31	14,76		
	1	Erweiterung Lagerflächen	B	30	KUL/E/72/13			40	EB	40	notwendiger Flächenbedarf	0		40	40	10		
	1	Erweiterung Lagerflächen	B	39,04	ZHG/U/7, E/10			50	EB	50	notwendiger Flächenbedarf	0		50	50	10,96		
	1	Erweiterung Lagerflächen	B	14,72	U/43			40	EB	40	notwendiger Flächenbedarf	0		40	40	25,28		
Gastronomie																	686,25	686,25
	1	Kantine	B	343,86	VG/U/34				Bestand	343,86	notwendiger Flächenbedarf	0		343,86	343,86	0		
	1	Küchenbereiche, Lager Kantine	B	196,09	VG/U/7-12, 14-17, VG/Z/7/1-2				EB	200	notwendiger Flächenbedarf	0		200	200	3,91		
	1	Büro Kantine	B	9,66	VG/U/21				DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	1,34		
	1	Separater Raumteil für Veranstaltungen in Kantine	N			50	50		VstättVO	40	0,5m²p.P. + VF + Bühne	0		40	40	40		
	1	Vorbereitungs-, Vorhalteflächen Foyergastronomie OH	N						EB	30	notwendiger Flächenbedarf	0		30	30	30		
	1	Restaurationsbetrieb im WST	N						EB	350	notwendiger Flächenbedarf	0		350	350	350		
	1	Küchenbereiche, Lager Restaurant	N						EB	250	notwendiger Flächenbedarf	0		250	250	250		
	1	Büro Restaurant	N						DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Außenfläche, Wintergarten	N							0	Freiflächen, nicht berücksichtigt	0		0	0	0		
OPER																		
Intendanz OH																	322,64	322,64
	1	Intendant	B	25,27	VG/E/7	1	1		DAW	21	Behördenleiter, Abteilungsleiter, repräsentativ	0		21	21	-4,27		
	1	Referent des Intendanten	B	21,57	VG/E/6	1	1		DAW	17	Referent	0		17	17	-4,57		
	1	Operndirektion	B	20,37	VG/E/8	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	17	-3,37		
	1	Vorraum Operndirektion	N			1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	17		
	1	Administration der Operndirektion	B	13	VG/E/21/1	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	4		
	1	Chefdramaturg	B	20,44	VG/E/10	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	-3,44		
	3	Dramaturgie	B	52,79	VG/E/9, 24, BHG/3/6/1	2	2		DAW	20	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		20	60	7,21		
	1	Büro Chef-Disponent	B	11,88	VG/E/23	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	5,12		
	1	Leitung Künstlerisches Betriebsbüro	B	13	VG/E/21/1	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	4		
	1	Vorzimmer Künstlerisches Betriebsbüro	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		11	11	11		
	1	Künstlerisches Betriebsbüro	B	17,53	VG/E/22	2	2		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	-0,53		
	2	Presse/Marketing: Einzelbüros Leitung	N			1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	34	34		
	3	Presse/Marketing: Büros	B	60,2	VG/E/11-13	2	2		DAW	20	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		20	60	-0,2		
	1	Studienleitung	B	24,46	KUL/3/90/1	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr			17	17	-7,46		
	2	Regieassistenten	B	39,01	BHG/3/6	3	3		DAW	24	Sachbearbeiter			24	48	8,99		
	2	Projektbüros Intendanz	B	43,45	Urban	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	34	-9,45		
	1	Videoraum	N			2	2		DAW	17	Sachbearbeiter	0		17	17	17		
	1	Aufenthaltsraum Soufflage	N			2	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Aufenthaltsraum Korrepetitoren	N			4	2		ASR A1.2	16	8,0m² p.P.	0		16	16	16		
	1	Raum Inspizienten	N			2	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Raum Gastregisseure	N			2	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Veranstaltungsbereich Foyer	N			300	300		VstättVO	190	0,5m²p.P. + VF+ Bühne	0		190	190	190		
	1	Probesaal Junge Oper	B	211,39	AMHS 401, 404-5				Bestand	180	Notwendiger Flächenbedarf	40	Umkleiden, Instrumentenlagerraum	220	220	8,61		
	1	Außenlager für langfristige Lagerung von Bühnenbildern.	N							0	sinnvoll, aber als Außenlager nicht in der Flächenermittlung erfasst			0	0	0		
Orchester																	1.503,41	1.503,41
Proberäume																	753	
	1	Großer Orchesterprobenraum	B	339	KUL/3/92	200	200		Akustische Anforderung	396	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		396	396	57		
	1	Kleine Opernprobe, Einweisungs-, Umbesetzungsproben	N			100	100			336	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		336	336	336		
	6	Übungsräume für Einzelproben	N			1	1			12	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		12	72	72		
	4	Gruppenübungsräume	N			10	10			72	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		72	288	288		

Abteilung	Menge	Raum	Bestand Neu	Fläche Bestand im WST	Raum Nr.	Anzahl Arbeitsplätze	Anzahl zeitgleich genutzter Arbeitsplätze	Fläche subjektiv	Bewertung nach (EB=Einschätzung Bedarf)	Grundbe-messung	Erläuterung (BF=Bewegungsfläche, VF=Verkehrsfläche, AF=Arbeitsfläche, FF=Funktionsfläche, LF=Lagerfläche)	Zu-schlag	Erläuterung	Fläche bewertet	Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	Summe zusätzliche Flächen
Musikerräume																	427,53	
	1	I. Violinen	B	45,91	BHG/U/30		10		Akustische Anforderung	89,25	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		89,25	89,25	43,34		
	1	II. Violinen	B							85	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		85	85	85		
	1	Viola/Bratsche	B	26,84	BHG/U/43		13			110,5	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		110,5	110,5	83,66		
	1	Cello	B	18,46	BHG/U/32/2	20	11			68	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		68	68	49,54		
	1	Kontrabass	B							51	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		51	51	51		
	1	Flöten	B							57,75	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		57,75	57,75	35,58		
	1	Oboen	B	22,17	BHG/U/31					33	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		33	33	33		
	1	Klarinetten	B				18			33	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		33	33	33		
	1	Basson/Fagott	B	11,01	BHG/U/32/5		6			33	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		33	33	21,99		
	1	Hörner	B	13,6	BHG/U/34		4			25	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		25	25	11,4		
	1	Tuba	N				2			15	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		15	15	15		
	1	Trompeten	B	15,82	KUL/U/92					25	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		25	25	9,18		
	1	Trombonen	B	20,67	KUL/U/92/1		6			25	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		25	25	4,33		
	1	Schlagwerk	B	49,91	KUL/U/115/1					51	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		51	51	1,09		
	1	Schlagwerk-Lager	B	19,29	BHG/U/32/1 KUL/U/96	6	2			25	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		25	25	5,71		
	1	Harfe	B	11,61	BHG/U/32 KUL/U/95		2			16,5	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		16,5	16,5	4,89		
	1	Damenzimmer (Geige, Bratsche)	B	18,04	BHG/U/47	14	6			0	entfällt	0		0	0	-18,04		
	1	Damenzimmer (Flöten, Geigen, Fagott)	B	29,97	BHG/U/61	10	10			0	entfällt	0		0	0	-29,97		
	1	Umkleide D (Geigen, Flöten, Bratschen)	B	12,17	BHG/U/32/6	7	7			0	entfällt	0		0	0	-12,17		
Lager																	2,92	
	1	Kontrabasslager	B	21,92	BHG/U/29	0	0		EB	25	Notwendiger Flächenbedarf	0		25	25	3,08		
	1	Tubaabestellraum	B	8,16	BHG/U/58	0	0		EB	8	Notwendiger Flächenbedarf	0		8	8	-0,16		
	1	Lager Orchester Probephöhne	B	120	KUL/2/92				Bestand	120	Notwendiger Flächenbedarf	0		120	120	0		
Büros, Sonstige																	319,96	
	1	GMD	B	14,1	ZHG/1/25	1	1		DAW	21	Behördenleiter, Abteilungsleiter, repräsentativ	0		21	21	6,9		
	1	Vorzimmer GMD	B	12,61	ZHG/1/26	2	2		DAW	20	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		20	20	7,39		
	1	Assistent GMD	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Orchestergeschäftsführung	B	13,16	ZHG/1/22	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	17	3,84		
	2	Orchesterbüro	B	28,29	BHG/U/49-50	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	34	5,71		
	1	Orchestervorstand	B	25,47	KUL/3/90	3	3		DAW	24	Sachbearbeiter	0		24	24	-1,47		
	1	Kapellmeister	N			6	1		DAW	11	Sachbearbeiter	6	Lagerplatz 1m²p.P.	17	17	17		
	1	Gastdirigent	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Gastdirigent	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Konzertmeister	B	10,62	BHG/U/48	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	0,38		
	1	Musikbibliothek	B	23,22	BHG/U/52	0	0	50								46,78		
	1	Archiv	N	11				20	EB	70	Notwendiger Flächenbedarf	0		70	70	-11		
	1	Musikbibliothek Büroraum	B	14,72	BHG/U/51	3	3	35	ASR A1.2	30	10,0m² p.P.	5	Platzbedarf Schneidetische	35	35	20,28		
	1	Kopierraum	N	3,85				15	EB	15	Großkopierer, Ablageflächen für Setzen, Zusammenstellen, etc.	0		15	15	11,15		
	1	Warteraum nahe Graben	N			80	80		ASR A4.2	80	1,0m² p.P.	0		80	80	80		
	1	Umkleide Orchester Herren	N			30	20		ASR A4.1	50	(0,5m² Schrank+0,5m² BF+0,5m² VF+0,25m² Sitzgelegenheit) pro Person	0		50	50	50		
	1	Umkleide Orchester Damen	N			30	20		ASR A4.1	50		0		50	50	50		
Ballett																	590,01	590,01
	1	Intendant	B	23,31	BHG/2/7/2	1	1		DAW	21	Behördenleiter, Abteilungsleiter, repräsentativ	0		21	21	-2,31		
	1	Geschäftsführung Ballett	B	15,21	BHG/2/7/1	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	17	1,79		
	1	Sekretariat Geschäftsführung Ballett	B	12,02	BHG/2/8	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	4,98		
	2	Büros Produktionleitung+Assistenz	N	12,99	BHG/2/9/1	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	22	9,01		
	1	Leitung Presse, Dramaturgie, Kommunikation	N			1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	17	17		
	1	Presse, Dramaturgie, Kommunikation	B	39,16	BHG/2/9/2	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	-28,16		
	1	Assistenz Presse/Social Media	N			2	2		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	17		
	1	Sonderveranstaltungen, Führungen, Merchandising	B	15,31	VG/1/23	2	2		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	1,69		
	1	Ballett JUNG	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	4	Ballettmeister, Choreographen	B	46,23	BHG/2/2, 3/1/1-2,	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	44	-2,23		
	1	Inspizienz	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Videoabteilung	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Raum Ballettschuhe-Verwaltung	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	20	Lagerplatz	31	31	31		
	1	Raum Korrepetitoren	N			5	5		ASR A1.2	40	8,0m² p.P.	0		40	40	40		
	1	Garderobe Gastpädagoge H	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Gastbühnenbildner/Assistenzen	N			2	2		DAW	17	Sachbearbeiter	3	Aufstellplatz Bühnenbildmodell	20	20	20		
	1	Archivraum	N						EB	30	Notwendiger Flächenbedarf	0		30	30	30		
	1	Umkleideräume/Garderoben D Solo	B	33,51	BHG/E/6	16	16		ASR A4.1	58		0		58	58	24,49		
	1	Umkleideräume/Garderoben H Solo	B	37,86	BHG/3/5	16	16		ASR A4.1	58	(1m² Schrank+0,5m² BF+0,5m² VF+1m² AF/Sitzgelegenheit) p.P. + 10m² Anprobenbereich	0		58	58	20,14		
	1	Umkleideräume/Garderoben D Gruppe	B	109,56	BHG/2/4+/2, /E/1	30	30		ASR A4.1	100		0		100	100	-9,56		
	1	Umkleideräume/Garderoben H Gruppe	B	72,74	BHG/2/6+/1	30	30		ASR A4.1	100		0		100	100	27,26		
	1	Waschräume D	B	28,76	BHG/2/4/1+3	33	33		ASR A4.1	34,2	9 Waschlpl. 9 Duschen, 6 Toiletten, inkl.BF+VF	0		34,2	34,2	5,44		
	1	Waschräume H	B	17,43	BHG/2/10	32	32		ASR A4.1	34,2	9 Waschlpl., 9 Duschen, 6 Toiletten, inkl.BF+VF	0		34,2	34,2	16,77		
	1	Ruheraum Tänzer	N			10	10		ASR A4.2	25	2,5m² p.P.	0		25	25	25		
	1	Fitness/Massageräume	B	32,3	BHG/3/19	10	10		ASR A1.2	100	10,0m² p.P.	0		100	100	67,7		
	1	Probephöhne 1:1 (20x15m)	B	210	BHG/3/18			300		300	Platzbedarf Probe	0		300	300	90		
	1	Probesaal 2	B	146	BHG/2/5			225	Akustische Anforderung	210	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		210	210	64		
	1	Probesaal 3	B	135	BHG/3/4			225	Anforderung	210	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		210	210	75		
Chor																	537,6	537,60
	1	Chordirektion	B	25	BHG/1/8	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	8		25	25	0		
	1	Chorbüro	B	25,77	BHG/1/7	5	5		ASR A1.2	40	8,0m² p.P.	0		40	40	14,23		
	1	Chorvorstand	B	6,14	BHG/2/23/2	3	1		DAW	11	Sachbearbeiter	5	Besprechungsbereich	16	16	9,86		
	1	Konversationszimmer Chor	B	27,71	BHG/2/23	15	15		Bestand	30	2,0m² p.P.	0		30	30	2,29		
	1	Notenarchiv	N						EB	30	Notwendiger Flächenbedarf	0		30	30	30		
	1	Chorosaal	B	175	BHG/3/8	60	60			175	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		175	175	0		
	1	Chorraum 2	N			75	75			210	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		210	210	210		
	2	Klavierzimmer	B	57,45	KUL/3/90/1,91	4	4			30	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		30	60	2,55		
	2	Gruppeneinsingzimmer	B	119	BHG/2/16,19	10	10		Akustische Anforderungen	55	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		55	110	-9		

Abteilung	Menge	Raum	Bestand Neu	Fläche Bestand im WST	Raum Nr.	Anzahl Arbeitsplätze	Anzahl zeitgleich genutzter Arbeitsplätze	Fläche subjektiv	Bewertung nach (EB=Einschätzung Bedarf)	Grundbe-messung	Erläuterung (BF=Bewegungsfläche, VF=Verkehrsfläche, AF=Arbeitsfläche, FF=Funktionsfläche, LF=Lagerfläche)	Zu-schlag	Erläuterung	Fläche bewertet	Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	Summe zusätzliche Flächen
	4	Einsingzimmer in Bühnennähe	N	39,5	BHG/U/3, E/8	4	4		Anforderungen	24	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		24	96	56,5		
	6	Einsingzimmer Chorsänger	N			1	1			6	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		6	36	36		
	1	Proberaum Kinderchor	N			20	20			75	Notwendige Grundfläche, Raumvolumen	0		75	75	75		
	1	Fitnessraum	N							0	entfällt	0		0	0	0		
	1	Raucherzimmer	N							0	entfällt	0		0	0	0		
	4	Garderobe Oper Damen Solo	B	54,8	BHG/E/3-5	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	68	13,2		
	4	Garderobe Oper Herren Solo	B	76,99	BHG/E/15-19	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	68	-8,99		
	1	Garderobe Oper Damen Chor	B	119,68	BHG/1/3+5	40	40		ASR A4.1	120		0		120	120	0,32		
	1	Garderobe Oper Herren Chor	B	119,36	BHG/1/11+13	45	45		ASR A4.1	135	(0,5m² Schrank+1m² BF+1m² VF+0,5m²	0		135	135	15,64		
	1	Garderobe Extrachor Damen	N			15	15		ASR A4.1	45	AF/Sitzgelegenheit) p.P.	0		45	45	45		
	1	Garderobe Extrachor Herren	N			15	15		ASR A4.1	45		0		45	45	45		
Statisterie																	133,39	133,39
	3	Büros Leitung Statisterie OH, SH, Ballett	B	24,8	BHG/2/14	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	51	26,2		
	1	Vorraum Statisterieleitungen	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Büro Leitung SH	B			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Garderobe Statisterie Herren	B	52,18	BHG/2/15	20	20		ASR A4.1	60	(0,5m² Schrank+1m² BF+1m² VF+0,5m²	0		60	60	7,82		
	1	Garderobe Statisterie Damen	B	41,38	BHG/2/12-13	20	20		ASR A4.1	60	AF/Sitzgelegenheit) p.P.	0		60	60	18,62		
	1	Kinderbetreuungsraum mit Umkleidebereich	N			25	25		ASR A4.1	43,75	(0,5m² Schrank+0,5m² BF+0,5m² VF+0,25m² Sitzgelegenheit) pro Person	15	Spielbereich	58,75	58,75	58,75		
Umkleideräume Technik OH																	89,7	89,70
	1	Umkleideräume D	B	18,4	BHG/U/19	30	20		ASR A4.1	50		0		50	50	31,6		
	1	Umkleideräume H	B	179,25	BHG/U/26-27,17/1, 20	150	40		ASR A4.1	235	(0,5m² Schrank+0,5m² BF+0,5m² VF+0,25m² Sitzgelegenheit) p.P.	0		235	235	55,75		
	1	Waschräume D	B	18,14	BHG/U/15	30	10		ASR A4.1	17	5 Waschpl., 3 Duschen, 3 Toiletten, inkl.BF+VF	0		17	17	-1,14		
	1	Waschräume H	B	43,51	BHG/U/23+/1	150	20		ASR A4.1	47	17 Waschpl., 5 Duschen, 7 Toiletten, inkl.BF+VF	0		47	47	3,49		
Technische Direktion OH																	-1,26	-1,26
	1	Technischer Direktor	B	26,36	BHG/E/13	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	8	Besprechungsbereich	25	25	-1,36		
	1	Bühnenoberinspektor	B	19,9	BHG/E/12	2	2		DAW	20	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		20	20	0,1		
Bühne OH																	41,28	41,28
	1	Meisterbüro	B	33,96	BHG/U/13	5	5		ASR A1.2	40	8,0m² p.P.	0		40	40	6,04		
	1	Bereitschaftsräume	B	88,26	BHG/U/24,25,28	95	45		ASR A4.2	112,5	2,5m² p.P.	0		112,5	112,5	24,24		
	1	Büro Ausbildung Veranstaltungstechniker	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
Maschine OH																	48,2	48,20
	1	Meisterbüro	B	16,6	BHG/U/12	3	3	25	ASR A1.2	24	8,0m² p.P.	0		24	24	7,4		
	1	Bereitschaftsraum	B	27,2	BHG/U/20	10	10	21	ASR A4.2	25	2,5m² p.P.	0		25	25	-2,2		
	1	Werkstatt	B	39	BHG/2/22	2	2	39	Bestand	39	Notwendiger Flächenbedarf	0		39	39	0		
	1	Lagerräume	B	57	BHG/U-2			100		100	Einschätzung Bedarf	0		100	100	43		
Requisite OH																	226,145	226,15
	1	Büro Leitung	B	16,61	KUL/1/73/6	2	2		DAW	17	Abteilungsleitung	0		17	17	0,39		
	1	Aufenthaltsraum	B	17,04	KUL/E/73/2	8	8		ASR A4.2	20	2,5m² p.P.	0		20	20	2,96		
	1	Werkstatt	B	27,44	KUL/2/81/1	4	4		ASR A1.2	32	8,0m² p.P.	0		32	32	4,56		
	1	Lager	B	385,19	KUL/1/73/5, /2/71, BHG/4/3			577,785	EB	577,785	Erweiterung um 50%	0		577,785	577,785	192,595		
	1	Küchenvorbereitungsraum	B	51,28	KUL/E/73/1			76,92	EB	76,92	Erweiterung um 50%	0		76,92	76,92	25,64		
Beleuchtung OH																	104,95	104,95
	1	Büro Leitung	N			1	1		DAW	17	Abteilungsleitung	0		17	17	17		
	1	Meisterbüro	B	15,16	BHG/U/11	5	4		ASR A1.2	32	8,0m² p.P.	0		32	32	16,84		
	1	Werkstätten	B	86,74	BG/E/4-5, BHG/4/2				Bestand	86,75	Notwendiger Flächenbedarf	0		86,75	86,75	0,01		
	1	Bereitschaftsraum	B	23,73	BHG/U/17	22	15		ASR A4.2	37,5	2,5m² p.P.	12		49,5	49,5	25,77		
	1	Erweiterung Stellwerk	B	10,03		4	2		ASR A1.2	16	8,0m² p.P.	0		10,03	10,03	0		
	1	Lagerräume	N	130	BG/E/6, KUL/U/83				EB	150	Notwendiger Flächenbedarf	0		150	150	20		
	1	Lagerraum Foyerveranstaltungen	N						EB	20	Notwendiger Flächenbedarf	0		20	20	20		
	1	Erweiterung/Neuordnung Dimmerräume	B	62,67	BHG/2/21				Techn. Anf.	68	BHG/2/21 (40m²) + 2x Bühnenturm (ca. 8m²) + BHG/U/7/1 (12m²)	0		68	68	5,33		
Ton OH																	253,67	253,67
	1	Bühnennahe Werkstatt, Schnittplatz, Lagerraum	B	36,31	BHG/E/2	11	9	69	ASR A1.2	72	8,0m² p.P.	0		72	72	35,69		
	1	Elektro-Werkstatt	B	7,22	KUL/2/93/1	2	2	15	ASR A1.2	16	8,0m² p.P.	0		16	16	8,78		
	1	Digitalisierung/Archivierung sowie Ausbildung	B	14,61	AMHS 410	2	2	14	ASR A1.2	16	8,0m² p.P.	0		16	16	1,39		
	1	Produktionsstudio	B	19,78	ZHG/2/1	2	2	20	ASR A1.2	20	10,0m² p.P.	0		20	20	0,22		
	1	Produktionsstudio Video	B	8	3/20/1	2	2	20	ASR A1.2	20	10,0m² p.P.	0		20	20	12		
	1	Tonstudio aus AMHS in OH	B	35,31	AMHS 402			45	EB	45	Notwendiger Flächenbedarf	0		45	45	9,69		
	1	Video- und Tonregie	B	14	ZHG/2/5			14	EB	14	Notwendiger Flächenbedarf	0		14	14	0		
	1	Tonregie	B	3,91	ZHG/E/4			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	6,09		
	1	Maschinenraum/Technikzentrale	B	25,67	BHG/U/14			45	EB	45	Notwendiger Flächenbedarf	0		45	45	19,33		
	1	Maschinenraum für Ton- und Videoregie	B	10	ZHG/2/5			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	0		
	1	Verstärkerraum	B	5,49	ZHG/2/4			5	EB	5	Notwendiger Flächenbedarf	0		5	5	-0,49		
	1	Verstärkerraum	B	7,2	ZHG/2/6			6	EB	6	Notwendiger Flächenbedarf	0		6	6	-1,2		
	1	Lager	B	72,78	KUL/2/93			100	EB	100	Notwendiger Flächenbedarf	0		100	100	27,22		
	1	Lager	B	75	BHG/4/3			83	Bestand	75	Notwendiger Flächenbedarf	0		75	75	0		
	1	Lager	B	3	ZHG/3/10			3	EB	3	Notwendiger Flächenbedarf	0		3	3	0		
	1	Lager	B	2,77	ZHG/3/4			2	EB	2	Notwendiger Flächenbedarf	0		2	2	-0,77		
	1	Lager	B	5,42	ZHG/1/13			2	EB	2	Notwendiger Flächenbedarf	0		2	2	-3,42		
	1	Lager	N					50	EB	50	Notwendiger Flächenbedarf	0		50	50	50		
	1	Projektionskabine	B	3,31	ZHG/1/13/1			6	EB	6	Notwendiger Flächenbedarf	0		6	6	2,69		
	1	Übertitelung	B	3,55	ZHG/1/10/1			6	EB	6	Notwendiger Flächenbedarf	0		6	6	2,45		

Abteilung	Menge	Raum	Bestand Neu	Fläche Bestand im WST	Raum Nr.	Anzahl Arbeitsplätze	Anzahl zeitgleich genutzter Arbeitsplätze	Fläche subjektiv	Bewertung nach (EB=Einschätzung Bedarf)	Grundbe-messung	Erläuterung (BF=Bewegungsfläche, VF=Verkehrsfläche, AF=Arbeitsfläche, FF=Funktionsfläche, LF=Lagerfläche)	Zu-schlag	Erläuterung	Fläche bewertet	Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	Summe zusätzliche Flächen
	1	Büro Leitung	N			1	1	15	DAW	17	Abteilungsleitung	0		17	17	17		
	1	Büro	N			4	4	40	ASR A1.2	32	8,0m² p.P.	0		32	32	32		
	1	Schnittplatz Video	N			1	1	10	ASR A1.2	10	10,0m² p.P.	0		10	10	10		
	1	Schnittplatz Audio	N			1	1	10	ASR A1.2	10	10,0m² p.P.	0		10	10	10		
	1	Videoaufnahmeregie	N			1	1	15	ASR A1.2	10	10,0m² p.P.	5	Technische Anlagen	15	15	15		

SCHAUSPIEL

Intendanz SH																	176,06	176,06
	1	Büro Intendant	B	11,06	3/41/1	1	1		DAW	21	Behördenleiter, Abteilungsleiter, repräsentativ	0		21	21	9,94		
	1	Büro Künstlerischer Direktion	B	32,47	3/41/2	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	17	-15,47		
	2	Vorraum Intendanz, Künstl. Direktion	B	27,11	3/41	1	1		DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	34	6,89		
	7	Büros Dramaturgie	B	97,59	3/43/1, 3/44/1-46, VG/3/12+14	2	2		DAW	17	Sachbearbeiter	0		17	119	21,41		
	2	Büros KBB	B	22,12	3/42/1-2	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	22	-0,12		
	1	Einzelbüro Pressesprecher	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Büro Öffentlichkeitsarbeit	B	22,5	3/44	5	5		ASR A1.2	40	8,0m² p.P.	0		40	40	17,5		
	1	Büro Soufflage	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Vorbereitungsbüro, Projektbüro	N	29,22	Urban	2	2		DAW	17	Sachbearbeiter	0		17	17	-12,22		
	6	Assistenzbüros	B	63,87	KUL/4/61-63	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	66	2,13		
	8	Büros Gast-Bühnenbildner, -Kostümbildner	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	88	88		
	2	Büros Gastdramaturg, -Lichtdesigner	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	22	22		
	1	Bewegungstraining	B	56	KUL/2/82	10	10		EB	50	5,0m² p.P.	0		50	50	-6		
	1	Stimmbildung, Gesangsunterricht	N			5	5		Akustische Anforderung	20	4,0m² p.P.	0		20	20	20		
Umkleideräume Technik SH																	-1,5	-1,50
	1	Umkleideräume D	B	17,5	KUL/Z/51/1	10	10		ASR A4.1	17,5	(0,5m² Schrank+0,5m² BF+0,5m²VF+0,25m² Sitzgelegenheit) pro Person	0		17,5	17,5	0		
	1	Umkleideräume H	B	95,11	S/39/1-2	60	30		ASR A4.1	97,5		0		97,5	97,5	2,39		
	1	Waschräume D	B	15,61	KUL/Z/65	15	10		ASR A4.1	10,8	3 Waschl., 2 Duschen, 2 Toiletten, inkl.BF+VF	4	allg. VF	14,8	14,8	-0,81		
	1	Waschräume H	B	38,48	KUL/Z/64	70	30		ASR A4.1	31,4	11 Waschl., 3 Duschen, 5 Toiletten, inkl.BF+VF	4	allg. VF	35,4	35,4	-3,08		
Technische Direktion SH																	4,49	4,49
	1	Technischer Direktor	B	12,51	4/47	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	17	4,49		
Bühne SH																	29,23	29,23
	1	Büro Leitung	B	10,7	B/31	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	17	6,3		
	1	Meisterbüro	B	15,77	B/35	4	3		ASR A1.2	24	8,0m² p.P.	0		24	24	8,23		
	1	Bereitschaftsräume	B	60,3	S/34-35	48	30		ASR A4.2	75	2,5m² p.P.	0		75	75	14,7		
Maschinerie SH																	9,39	9,39
	1	Büro Leitung	B	9,24	S/31	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	17	7,76		
	1	Bereitschaftsraum	B	18,37	S/32	8	8		ASR A4.2	20	2,5m² p.P.	0		20	20	1,63		
Requisite SH																	10,09	10,09
	1	Büro Leitung	B	10,56	1/31	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	17	6,44		
	1	Bereitschaftsraum	B	16,36	S/33	11	8		ASR A4.2	20	2,5m² p.P.	0		20	20	3,64		
	1	Lagerfläche	B	310,45	KUL/4/75, 2/34				Bestand	310,45	Notwendiger Flächenbedarf	0		310,45	310,45	0		
	1	Werkstatt	B	33,99	B/33	6	4		ASR A1.2	32	8,0m² p.P.	2	Erhalt Bestand	34	34	0,01		
Beleuchtung SH																	12,53	12,53
	1	Büro Leitung	B	9,24	2/21	1	1		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	17	7,76		
	1	Meisterbüros	B	20,71	B/21, 1/21	4	3		ASR A1.2	24	8,0m² p.P.	0		24	24	3,29		
	1	Bereitschaftsraum	B	18,53	S/36	18	8		ASR A4.2	20	2,5m² p.P.	0		20	20	1,47		
	1	Lagerfläche	B	246,95	U/51/2, KUL/U/51, B/51, KUL/E/71/8x2				Bestand	246,95	Notwendiger Flächenbedarf	0		246,95	246,95	0		
	1	Werkstatt	B	33,99	B/33	6	4		ASR A1.2	32	8,0m² p.P.	2	Erhalt Bestand	34	34	0,01		
Ton SH																	28,62	28,62
	1	Meisterbüro	B	14,99	B/22	3	3		ASR A1.2	24	8,0m² p.P.	0		24	24	9,01		
	1	Tonwerkstatt	B	17,39	S/57	2	2		ASR A1.2	20	10,0m² p.P.	0		20	20	2,61		
	1	Arbeitsräume Ton/Video	B	73	3/20/1-3	8	8		ASR A1.2	80	10,0m² p.P.	0		80	80	7		
	1	Live-Regie	B	14,21					Bestand	14,21	Notwendiger Flächenbedarf	0		14,21	14,21	0		
	1	Ton/Videoregie	B	21,56	2/64				Bestand	21,56	Notwendiger Flächenbedarf	0		21,56	21,56	0		
	1	Lagerfläche Bühnennähe	B	20	B/51				Bestand	30	Notwendiger Flächenbedarf	0		30	30	10		
	1	Lager	B	126,68	U/51/4, /59/1, 3/20/4				Bestand	126,68	Notwendiger Flächenbedarf	0		126,68	126,68	0		

WERKSTÄTTEN

Dekowerkstätten																	792,44	792,44
	1	Werkstattleitung	B	19,87	KUL/4/79	2	2		DAW	17	Abteilungsleiter	0		17	17	-2,87		
	1	Leitung Produktionsbetreuung Bühnenbild	B	20,19	KUL/4/80	2	2		DAW	20	Sachbearbeiter, Aufstellplatz Bühnenbildmodelle	0		20	20	-0,19		
	1	Produktionsbetreuung Bühnenbild	B	28,81	KUL/4/81	3	3		DAW	26	Sachbearbeiter, Aufstellplatz Bühnenbildmodelle	0		26	26	-2,81		
	1	Produktionsbetreuung Erweiterung	N			3	3	40	DAW	26	Sachbearbeiter, Aufstellplatz Bühnenbildmodelle	5	Lagerplatzbedarf	31	31	31		
	1	Malsaalleitung	B	9,24	KUL/4/82	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	1,76		
	1	Großer Malsaal	B	1574,19	KUL/3/70				Bestand	1574,19	Notwendiger Flächenbedarf	0		1574,19	1574,19	0		
	1	Farbküche	B	40,45	KUL/3/76-77				Bestand	40,45	Notwendiger Flächenbedarf	0		40,45	40,45	0		
	1	Farblager Malsaal	B	39,12	KUL/3/77/1			100	EB	100	Notwendiger Flächenbedarf	0		100	100	60,88		
	1	Spritzkabine+Zwischenlagerplatz	B	449,9	3/51				Bestand	449,9	Notwendiger Flächenbedarf	0		449,9	449,9	0		
	1	Großer Malsaal: Lagerflächen für auf Galerie Gelagertem	N						EB	130	Notwendiger Flächenbedarf	0		130	130	130		
	1	Leitung Deko	B	14,1	KUL/3/71	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	-3,1		
	1	Dekowerkstatt	B	103,34	KUL/3/74				Bestand	103,34	Notwendiger Flächenbedarf	0		103,34	103,34	0		
	1	Lagerfläche Dekowerkstatt	N					50	EB	50	Notwendiger Flächenbedarf	0		50	50	50		
	1	Leitung Nähsaal	B	14,1	KUL/3/71	1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	-3,1		

Abteilung	Menge	Raum	Bestand Neu	Fläche Bestand im WST	Raum Nr.	Anzahl Arbeitsplätze	Anzahl zeitgleich genutzter Arbeitsplätze	Fläche subjektiv	Bewertung nach (EB=Einschätzung Bedarf)	Grundbe-messung	Erläuterung (BF=Bewegungsfläche, VF=Verkehrsfläche, AF=Arbeitsfläche, FF=Funktionsfläche, LF=Lagerfläche)	Zu-schlag	Erläuterung	Fläche bewertet	Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	Summe zusätzliche Flächen
	1	Nähsaal 20x15 wg. Prospekte 17x12	B	123,06	3/30			300	EB	300	Notwendiger Flächenbedarf	0		300	300	176,94		
	1	Stofflager	B	49,1	3/31-33				Bestand	49,1	Notwendiger Flächenbedarf	0		49,1	49,1	0		
	1	Leitung Bildhauerei	N			1	1		DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Werkstatt Bildhauerei	B	146,1	KUL/3/72-73, /4/73			390	EB	300	Notwendiger Flächenbedarf	0		300	300	153,9		
	1	Lager Bildhauerei	B	60				200	EB	100	im Hochregallager	0		200	200	140		
	1	Meisterbüro	B	21,21	KUL/Z/61	3	3		DAW	24	Sachbearbeiter	0		24	24	2,79		
	1	Umkleideräume Werkstätten	B	34,76	KUL/Z/51/2	50	40		ASR A4.1	85	(0,5m² Schrank+0,5m² BF+0,5m² VF+0,25m² Sitzgelegenheit) p.P.	0		85	85	50,24		
	1	Aufenthaltsraum Schreinerei	B	24,47	KUL/Z/62	18	8		ASR A4.2	20	2,5m² p.P.	0		20	20	-4,47		
	1	Schreinerei	B	783,83	KUL/U/70-72,74, 58				Bestand	783,83	Notwendiger Flächenbedarf	0		783,83	783,83	0		
	1	Lagerflächen Schreinerei	B	243,34	KUL/U/75, 61, 63-65				Bestand	243,34	Notwendiger Flächenbedarf	0		243,34	243,34	0		
	1	Aufenthaltsraum Schlosserei	B	19,53	KUL/Z/62/1	18	8		ASR A4.2	20	2,5m² p.P.	0		20	20	0,47		
	1	Schlosserei	B	378	KUL/U/80, 82, 87			443	Bestand	378	Notwendiger Flächenbedarf	0		378	378	0		
	1	Lagerflächen Schlosserei	B	98,02	KUL/U/85, 87/1-2				Bestand	98,02	Notwendiger Flächenbedarf	0		98,02	98,02	0		
Kostümwerkstätten																	2.038,00	2.038,00
		<b>Herrenschneiderei Oper / Ballett</b>															76,21	
	1	Zuschnitt / Konstruktionsraum				4	4	40	ASR A1.2	26	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche	36	36	36		
	1	Büroraum mit Anprobenraum				2	2	25	DAW	17	Sachbearbeiter	5	Anprobenfläche	22	22	22		
	1	Werkstatt		131,29	VG/1/8	28	20	150	ASR A1.2	130	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	15	Lagerfläche, Schränke	145	145	13,71		
	1	Materiallager		10,00	Flur			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	0		
	1	Bügelzimmer		22,00	VG/1/13	3	3	30	ASR A1.2	16,5	1,5m² BF, 2m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche, Schränke	26,5	26,5	4,5		
	1	Fertigungslager (neue/geänd.Kostüme)		10,00	Flur			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	0		
		<b>Damenschneiderei Oper / Ballett</b>															97,34	
	1	Zuschnitt / Konstruktionsraum		21,75	VG/1/10	4	4	40	ASR A1.2	26	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche	36	36	14,25		
	1	Büroraum mit Anprobenraum				2	2	25	DAW	17	Sachbearbeiter	5	Anprobenfläche	22	22	22		
	1	Werkstatt		86,70	VG/1/7	20	18	150	ASR A1.2	117	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	15	Lagerfläche, Schränke	132	132	45,3		
	1	Materiallager		10,00	Flur			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	0		
	1	Bügelzimmer		10,71	VG/1/24	3	3	30	ASR A1.2	16,5	1,5m² BF, 2m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche, Schränke	26,5	26,5	15,79		
	1	Fertigungslager (neue/geänd.Kostüme)		10,00	Flur			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	0		
		<b>Herrenschneiderei Schauspiel</b>															40,83	
	1	Zuschnitt / Konstruktionsraum				4	4	30	ASR A1.2	26	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche	36	36	36		
	1	Büroraum mit Anprobenraum				2	2	25	DAW	17	Sachbearbeiter	5	Anprobenfläche	22	22	22		
	1	Werkstatt		79,13	VG/2/1/5	7	6	70	ASR A1.2	39	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	15	Lagerfläche, Schränke	54	54	-25,13		
	1	Bügelzimmer		13,04	VG/2/2/1*0,5	2	2	20	ASR A1.2	11	1,5m² BF, 2m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche, Schränke	21	21	7,96		
	1	Fertigungslager (neue/geänd.Kostüme)		10,00	Flur			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	0		
		<b>Damenschneiderei Schauspiel</b>															84,31	
	1	Zuschnitt / Konstruktionsraum				4	4	30	ASR A1.2	26	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche	36	36	36		
	1	Büroraum mit Anprobenraum				2	2	25	DAW	17	Sachbearbeiter	5	Anprobenfläche	22	22	22		
	1	Werkstatt		48,69	VG/2/1/2	7	6	50	ASR A1.2	39	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	15	Lagerfläche, Schränke	54	54	5,31		
	1	Bügelzimmer				2	2	20	ASR A1.2	11	1,5m² BF, 2m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche, Schränke	21	21	21		
	1	Fertigungslager (neue/geänd.Kostüme)		10,00	Flur			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	0		
		<b>Lehrwerkstatt</b>															9,47	
	1	Zuschnitt / Konstruktionsraum				4	4	30	ASR A1.2	26	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche	36	36	36		
	1	Büroraum				2	1	10	DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Werkstatt		153,06	AMHS/EG/22, 4	14	14	120	ASR A1.2	91	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	15	Lagerfläche, Schränke	106	106	-47,06		
	1	Bügelzimmer		34,41	AMHS/EG/23	4	4	30	ASR A1.2	22	1,5m² BF, 2m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche, Schränke	32	32	-2,41		
	1	Fertigungslager (neue/geänd.Kostüme)						10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	10		
	1	Anprobenraum				4	4	25	ASR A1.2	32	8,0m² p.P.	0		32	32	32		
	1	Aufenthaltsraum		30,06	AMHS/EG/8			30		0	gemeins.Aufenthaltsraum Kostümwerkstätten	0		0	0	-30,06		
	1	<b>CAD Arbeits- und Schulungsraum</b>				4	4	40	ASR A1.2	32	8,0m² p.P.	0		32	32	32	32	
		<b>Repertoireschneiderei</b>															119,78	
	1	Zuschnitt / Konstruktionsraum				4	4	30	ASR A1.2	26	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche	36	36	36		
	1	Büroraum mit Anprobenraum				2	2	25	DAW	17	Sachbearbeiter	5	Anprobenfläche	22	22	22		
	1	Werkstatt		52,18	VG/2/2/2	20	14	100	ASR A1.2	91	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	15	Lagerfläche, Schränke	106	106	53,82		
	1	Bügelzimmer		13,04	VG/2/2/1*0,5	2	2	30	ASR A1.2	11	1,5m² BF, 2m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche, Schränke	21	21	7,96		
	1	Fertigungslager (neue/geänd.Kostüme)		10,00	Flur			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	0		
		<b>Weißnäherei</b>															23	
	1	Werkstatt				2	2	30	ASR A1.2	13	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche	23	23	23		
	1	Bügelzimmer				2	2	10		0	entfällt, wenn zusammengelegt mit anderen Schneidereiwerkstätten	0		0	0	0		
		<b>Kunstgewerbe</b>															42,63	
	1	Werkstatt		44,87	VG/1/2	4	4	60	ASR A1.2	26	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	30	Lagerfläche, Schränke	56	56	11,13		
	1	Arbeitsraum für Klebe- und Sprüharbeiten			Flur	2	2	10	ASR A1.2	13	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	5	Lagerfläche	18	18	18		
	1	Büroraum				2	1	10	DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Lager		7,50	Flur			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	2,5		
		<b>Modisterei</b>															16,27	
	1	Werkstatt		52,13	VG/1/22	6	4	60	ASR A1.2	26	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	30	Lagerfläche, Schränke	56	56	3,87		
	1	Arbeitsraum für Klebe- und Sprüharbeiten								0	gemeinsame Nutzung mit Kunstgewerbe	0		0	0	0		
	1	Büroraum		8,60	VG/1/22/1	2	1	10	DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	2,4		
	1	Lager						10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	10		
		<b>Schuhmacherei</b>															51,42	

Abteilung	Menge	Raum	Bestand Neu	Fläche Bestand im WST	Raum Nr.	Anzahl Arbeitsplätze	Anzahl zeitgleich genutzter Arbeitsplätze	Fläche subjektiv	Bewertung nach (EB=Einschätzung Bedarf)	Grundbe-messung	Erläuterung (BF=Bewegungsfläche, VF=Verkehrsfläche, AF=Arbeitsfläche, FF=Funktionsfläche, LF=Lagerfläche)	Zu-schlag	Erläuterung	Fläche bewertet	Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	Summe zusätzliche Flächen
	1	Werkstatt		45,80	VG/2/3	5	4	65	ASR A1.2	26	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	30	Lagerfläche, Schränke	56	56	10,2		
	1	Schäftemacherei				2	2	15	ASR A1.2	13	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	0		13	13	13		
	1	Maschinenraum (f. Schleifmaschine etc.)				2	2	10	ASR A1.2	13	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	0		13	13	13		
	1	Büroraum		5,78	VG/2/3/3	2	1	10	ASR A1.2	11	Sachbearbeiter	0		11	11	5,22		
	1	Lager						10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf			10	10	10		
		<b>Rüstmeisterei</b>															81,49	
	1	Werkstatt		61,02	VG/2/5+7	6	4	60	ASR A1.2	26	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	30	Lagerfläche, Schränke	56	56	-5,02		
	1	Blechzuschnitt und Treibplatz				2	2	25	ASR A1.2	13	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche, Schränke	23	23	23		
	1	Büroraum				2	1	10	ASR A1.2	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Lager für Waffen und Pyrotechnik		26,48	KUL/2/82/1+2			20	EB	20	Notwendiger Flächenbedarf	0		20	20	-6,48		
	1	Materiallager						10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	10		
	1	Schaukammer (für Führungen)						40	EB	40	Notwendiger Flächenbedarf	0		40	40	40		
	1	Sozial / Aufenthaltsraum		14,01	VG/2/83/1	5	5	10		0	gemeins. Aufenthaltsraum Kostümwerkstätten	0		0	0	-14,01		
	1	Werkstatt für Arbeiten am Kostüm, Pyrotechnik				2	2	25	ASR A1.2	13	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	10	Lagerfläche, Schränke	23	23	23		
		<b>Kostümfärberei / Kostümmalerei</b>															110,66	
	1	Färberei		23,70	VG/3/9	5	5	60	ASR A1.2	37,5	1,5m² BF, 4m² AF/FF, 2m² VF	20	Lagerfläche, Schränke	57,5	57,5	33,8		
	1	Mal- und Zeichenraum		26,31	VG/3/8	5	5	60	ASR A1.2	32,5	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	20	Lagerfläche, Schränke	52,5	52,5	26,19		
	1	Spritz & Druckraum		27,83	VG/3/7	5	5	60	ASR A1.2	37,5	1,5m² BF, 4m² AF/FF, 2m² VF	20	Lagerfläche, Schränke	57,5	57,5	29,67		
	1	Büroraum				2	1	10	DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Lager für Farben						10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	10		
	1	Lager für Stoffe und Kostüme		10,00	Flur			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	0		
		<b>Wäscherei / Reinigung</b>															72,7	
	1	Waschküche		26,25	VG/Z/40	2	2	60	ASR A1.2	13	1,5m² BF, 3m² AF/FF, 2m² VF	50	Maschinen, Schränke, etc.	63	63	36,75		
	1	Bügelraum		33,67	VG/E/39	3	3	50	ASR A1.2	16,5	1,5m² BF, 2m² AF/FF, 2m² VF	30	Lagerfläche, Schränke	46,5	46,5	12,83		
	1	Lagerraum für Kostüme und Stoffe			Hof			20	EB	20	Notwendiger Flächenbedarf	0		20	20	20		
	1	Lagerrraum für Waschpulver etc.						10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	10		
	1	Aufenthaltsraum		19,38	VG/E/39/1	5	5	25	ASR A4.2	12,5	2,5m² p.P.	0		12,5	12,5	-6,88		
		<b>Stoff &amp; Materialmagazin</b>															173,52	
	1	Stoffmagazin	B	127,48	VG/2/2/4	2	2	200	EB	200	Notwendiger Flächenbedarf	0		200	200	72,52		
	1	Repertoirestoffmagazin Neues Gebäude	N					80	EB	80	Notwendiger Flächenbedarf	0		80	80	80		
	1	Repertoirestoffmagazin Staatstheater	B	25,00	BHG/2/20			25	EB	25	Notwendiger Flächenbedarf	0		25	25	0		
	1	Materiallager		10,00	Flur			15	EB	15	Notwendiger Flächenbedarf	0		15	15	5		
	1	Konfektionslager		15,00	Flur			20	EB	20	Notwendiger Flächenbedarf	0		20	20	5		
	1	Büroraum				2	1	10	DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
		<b>Kostümmagazin / Gardarobebereich</b>															426,18	
	1	Kostümmagazin	B	303,53	VG/3/5			250	EB	250	Notwendiger Flächenbedarf	0		250	250	-53,53		
	1	Büro / Arbeitsraum	B	50,88	VG/3/4	7	5	40	ASR A1.2	37,5	1,5m² BF, je 2m² VF, AF, LF	0		37,5	37,5	-13,38		
	1	Lagerraum für Sortierständer	N					30	EB	30	Notwendiger Flächenbedarf	0		30	30	30		
	1	Sortier / Vorbereitungsraum Gastspiele	N					100	EB	100	Notwendiger Flächenbedarf	0		100	100	100		
	1	Ballettrepertoirelager+Arbeitsraum Garderobe Ballett	B	193,08	VG/3/2-3			200	Bestand	200	Notwendiger Flächenbedarf	0		200	200	6,92		
	1	Erweiterung des Ballettrepertoirelager	N					100	EB	100	Notwendiger Flächenbedarf	0		100	100	100		
	1	Opernrepertoirelager	B	137,00	BHG/U/71			137	Bestand	137	Notwendiger Flächenbedarf	0		137	137	0		
	1	Erweiterung des Opernrepertoirelagers	N					100	EB	100	Notwendiger Flächenbedarf	0		100	100	100		
	1	Chorrepertoirelager	B	25,00	BHG/2/20			25	Bestand	25	Notwendiger Flächenbedarf	0		25	25	0		
	1	Erweiterung des Chorrepertoirelager	N					100	EB	100	Notwendiger Flächenbedarf	0		100	100	100		
	1	Garderobe/Einrichteraum Herrensolo	B	16,65	BHG/E/29	1	1		ASR A1.2	10	10,0m² p.P.	10	Lagerfläche	20	20	3,35		
	1	Garderobe/Einrichteraum Damensolo	B	10,64	BHG/E/7	1	1		ASR A1.2	10	10,0m² p.P.	10	Lagerfläche	20	20	9,36		
	1	Garderobe/Einrichteraum Herrenchor	B	5,08	BHG/1/14	1	1		ASR A1.2	10	10,0m² p.P.	10	Lagerfläche	20	20	14,92		
	1	Garderobe/Einrichteraum Damenchor	B	20,55	BHG/1/6	1	1		ASR A1.2	10	10,0m² p.P.	10	Lagerfläche	20	20	-0,55		
	1	Garderobe/Einrichteraum Herrenstatisterie	B	10,91	BHG/2/27	1	1		ASR A1.2	10	10,0m² p.P.	10	Lagerfläche	20	20	9,09		
	1	Garderobe/Einrichteraum Damenstatisterie	N			1	1		ASR A1.2	10	10,0m² p.P.	10	Lagerfläche	20	20	20		
		<b>Administrativer Bereich Kostüm</b>															267,75	
	1	Büro Kostümdirektor	B	19,16	VG/1/3	1	1	25	DAW	17	Abteilungsleiter	5	Anprobenbereich	22	22	2,84		
	1	Besprechungsraum Kostümdirektion	N			8	8	25	ASR A1.2	16	2,0m² p.P.	5	Anprobenbereich	21	21	21		
	1	Büro Kostüminspektor	B	20,65	VG/1/5	1	1	20	DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	5	Anprobenbereich	22	22	1,35		
	1	Büro Garderobenmeister	N			3	3	15	DAW	11	Sachbearbeiter	5	Anprobenbereich	16	16	16		
	1	Sekretariat	B	17,96	VG/1/4	2	2	25	DAW	20	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		20	20	2,04		
	1	Arbeitsraum Bote / Packraum	N	10,00	Flur	1	1	12	DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	1		
	1	Einkauf Kostüm	B	25,46	VG/2/2/3	2	2	25	DAW	17	Sachbearbeiter	10	Lagerfläche	27	27	1,54		
	1	Rechnungsbearbeitung Kostüm	N			1	1	12	DAW	11	Sachbearbeiter	0		11	11	11		
	1	Archiv (Foto / Produktionsunterlagen)	N	10,00	Flur			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	0		
	1	Ausweichbüro Kostüm	B	10,00	VG/2/6	2	2	15	DAW	17	Sachbearbeiter	0		17	17	7		
	1	Produktionsleitung Oper	B	19,96	VG1/6/1	1	1	20	DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	-2,96		
	1	Produktionsleiter Zeitoper	B	21,28	VG1/6/2	1	1	20	DAW	17	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	0		17	17	-4,28		
	1	Anprobe Oper / Ballett	N					60	EB	60	Notwendiger Flächenbedarf	0		60	60	60		
	1	Opermassistenten	N			3	3	15	DAW	24	Sachbearbeiter	0		24	24	24		
	1	Produktionsleitung Ballett	B	33,65	VG/2/1/1	2	2	40	DAW	20	Sachbearbeiter mit starkem Besucherverkehr	10	Lagerfläche	30	30	-3,65		
	1	Ballettassistenten	N			2	2	15	DAW	17	Sachbearbeiter	0		17	17	17		
	2	Produktionsleitung Schauspiel	B	51,54	VG/2/1/3	2	2	40	DAW	17	Sachbearbeiter	0		17	34	-17,54		
	1	Schauspielkostümassistenten	B	26,67	VG/2/1/4	5	5	30	ASR A1.2	40	8,0m² p.P.	0		40	40	13,33		
	1	Anprobe Schauspiel	B		VG/2/1/3			50	EB	50	Notwendiger Flächenbedarf	0		50	50	50		
	1	Gastkostümbildneratelier Oper / Ballett	N			3	3	30	DAW	24	Sachbearbeiter	0		24	24	24		
	1	Gastkostümbildneratelier Schauspiel	N			5	5	30	ASR A1.2	40	8,0m² p.P.	0		40	40	40		
	1	Ausweichraum für Anproben, Abgaben, Besprechungen, Kost	B	55,92	KUL/2/82			45	EB	60	Notwendiger Flächenbedarf	0		60	60	4,08		
		<b>Sozialräume Kostümabteilung</b>															98,14	
	1	Aufenthaltsraum Damen	B	22,01	VG/1/9	20	20	50	ASR A4.2	50	2,5m² p.P.	0		50	50	27,99		
	1	Aufenthaltsraum Herren	B	21,85	VG/1/11	16	16	40	ASR A4.2	40	2,5m² p.P.	0		40	40	18,15		

Abteilung	Menge	Raum	Bestand Neu	Fläche Bestand im WST	Raum Nr.	Anzahl Arbeitsplätze	Anzahl zeitgleich genutzter Arbeitsplätze	Fläche subjektiv	Bewertung nach (EB=Ein-schätzung Bedarf)	Grund-be-messung	Erläuterung (BF=Bewegungsfläche, VF=Verkehrsfläche, AF=Arbeitsfläche, FF=Funktionsfläche, LF=Lagerfläche)	Zu-schlag	Erläuterung	Fläche bewertet	Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	notwendige zusätzliche Flächen	Summe zusätzliche Flächen
	1	Umkleide Damen	N			20	8	30	ASR A4.1	32	(0,5m² Schrank+0,5m² BF+0,5m² VF+0,25m²	0		32	32	32		
	1	Umkleide Herren	N			12	8	20	ASR A4.1	20	Sitzgelegenheit) p.P.	0		20	20	20		
		<b>Maske Oper / Ballett</b>															<b>179,3</b>	
	1	Schminkräume Herrensolo Oper/Ballett	B	12,29	BHG/E/14	3	3	85	ASR A1.2	12	3m² AF/BF/VF, 1m² LF p.P.	0		12	12	-0,29		
	1	Schminkräume Damensolo Oper	N			4	4		ASR A1.2	16		0		16	16	16		
	1	Schminkräume Damensolo Ballett	N			2	2		ASR A1.2	8		0		8	8	8		
	1	Schminkräume Herrenchor/Herrenballett	B	26,42	BHG/1/10	8	8		ASR A1.2	32		0		32	32	5,58		
	1	Schminkräume Damenchor/Damenballett	B	75,90	BHG/1/1-2	18	18		ASR A1.2	72		0		72	72	-3,9		
	1	Maskenwerkstatt Herrensolo	N		in Schminkräumen	30	30	100	ASR A1.2	120	3m² AF/BF/VF, 1m² LF p.P.	0		120	120	120		
	1	Maskenwerkstatt Damensolo	N		in Schminkräumen													
	1	Maskenwerkstatt Damenchor/Damenballett	N		in Schminkräumen													
	1	Maskenwerkstatt Herrenchor/Herrenballett	N		in Schminkräumen													
	1	Materiallager	N	10,00	Flur			15	EB	15	Notwendiger Flächenbedarf	0		15	15	5		
	1	Gipswerkstatt	B	27,28	BHG/1/16	5	5	40	ASR A1.2	25	3m² AF/BF, 1m² VF, 1m² LF p.P.	15	Lagerfläche, Schränke, Absaugbereich	40	40	12,72		
	1	Gipslager	B	10,91	BHG/1/17			10	EB	10	Notwendiger Flächenbedarf	0		10	10	-0,91		
	1	Perückenlager	N	40,00	Flur			50	EB	50	Notwendiger Flächenbedarf	0		50	50	10		
	1	Büro	B	19,90	BHG/1/9	2	2	30	DAW	17	Sachbearbeiter	10	Lagerfläche, Anprobenbereich	27	27	7,1		
		<b>Sozialräume Maske Oper / Ballett</b>															<b>35</b>	
	1	Umkleide Damen			Flur	6	4	10	ASR A4.1	10	(0,5m² Schrank+0,5m² BF+0,5m² VF+0,25m²	0		10	10	10		
	1	Umkleide Herren			Flur	6	4	10	ASR A4.1	10	Sitzgelegenheit) p.P.	0		10	10	10		
	1	Teeküche und Aufenthaltsraum				6	6	25	ASR A4.2	15	2,5m² p.P.	0		15	15	15		
		<b>Maske SH</b>																
		- wird nicht betrachtet, da neu erstellt -																
<b>ALLGEMEIN</b>																		
<b>Übergeordnet</b>																	<b>417,03</b>	<b>417,03</b>
	1	Repräsentativer Besprechungsraum	N			12	12		ASR A1.2	36	3,0m² p.P.	0		36	36	36		
	1	Interviewraum	N			6	6		ASR A1.2	18	3,0m² p.P.	0		18	18	18		
	1	Besprechungszimmer Allgemein 1	B	46,83	ZHG/1/4	23	23		ASR A1.2	46	2,0m² p.P.	0		46	46	-0,83		
	1	Besprechungszimmer Allgemein 2	B	61,27	1/14	30	30		ASR A1.2	60	2,0m² p.P.	0		60	60	-1,27		
	1	Besprechungsraum Intendanz OH	N			10	10		ASR A1.2	20	2,0m² p.P.	0		20	20	20		
	1	Besprechungsraum Intendanz Ballett/Interviewraum	N			10	10		ASR A1.2	20	2,0m² p.P.	0		20	20	20		
	1	Besprechungsraum Intendanz SH	N			10	10		ASR A1.2	20	2,0m² p.P.	0		20	20	20		
	1	Besprechungsraum Technik OH	N			10	10		ASR A1.2	20	2,0m² p.P.	0		20	20	20		
	1	Besprechungsraum Technik SH	N			10	10		ASR A1.2	20	2,0m² p.P.	0		20	20	20		
	1	Besprechungszimmer Werkstattleitung	B	24,81	KUL/4/78	20	20	40	ASR A1.2	40	2,0m² p.P.	0		40	40	15,19		
	1	Besprechungsraum Kostümwerkstätten	N			8	8		ASR A1.2	16	2,0m² p.P.	0		16	16	16		
	1	Besprechungsraum Verwaltung allgemein	N			8	8		ASR A1.2	16	2,0m² p.P.	0		16	16	16		
	1	Seminarraum bis 40 Pers.	N	24,72	AMHS 416	40	40		ASR A1.2	80	2,0m² p.P.	0		80	80	55,28		
	1	EDV-Schulungsraum	N			20	20		ASR A1.2	40	2,0m² p.P.	0		40	40	40		
	12	Teeküchen (1x je 2 Etagen/Gebäudeteil)	N	26,84	div.					5		0		8	96	69,16		
	12	Kopierraum (1x je Büroetage/Gebäudeteil)	N	36,5	div.					5		0		5	60	23,5		
	1	Mediaecke/Bibliothek	N			4	4		ASR A4.2	10	2,5m² p.P.	20	Regallager 10lfm, VF	30	30	30		
	1	Kammermusiksaal	N							0	Mitnutzung anderer Räume			0	0	0		
	1	Experimenteller Veranstaltungssaal	N			200	200		VstättVO	170	0,5m²p.P. + VF+ Bühne	85	50% Nebenräume	0	0	0		
																	<b>SUMME</b>	<b>8.887,17</b>