

BETEILIGUNG
Transparenz
Dialogforum
Informationsveranstaltung
Einbindung Gemeinderat
Gestaltungsspielräume
Bürgerentscheid: Ja/Nein

PLANUNGEN
Konflikte um Spanplattenwerk
Bisherige Anpassungen der Planungen
Änderung des Bebauungsplans – vorhabenbezogener B-Plan
Zeitplan
Erweiterungsflächen Dambach Lagersystem
Erwerb Teilflächen durch Gemeinde
Versorgungsstelle für globales Produktionsnetzwerk
Fachgutachten

ALTERNATIVEN
Ansiedlung in Nordostfrankreich
Bisherige Standorte bleiben erhalten
Logistikunternehmen auf der Fläche

TRANSFORMATION DER AUTOMOBILWIRTSCHAFT
Elektrifizierung
Digitalisierung
Wettbewerbsfähigkeit und Kosteneffizienz
Pariser Abkommen, Internationale Verpflichtungen
EU-Verbot Verbrenner 2035
Umstrukturierung Lieferketten

ARBEITSPLÄTZE
Sicherung/Schaffung von Arbeitsplätzen
Tarifbindung
Arbeitsplätze an den bisherigen Standorten
Produktionsversorgung und Vormontage sowie Qualitätsabwicklung
Mobilitätskonzepte für Mitarbeitende (z.B. Job-Bike)

VERKEHR/LÄRM
900-1.100 LKW-Bewegungen/Tag
Pendlerbewegungen
Baustellenverkehr
Betriebsgeräusche
Anfahrten
Bestmöglicher Lärmschutz – Schallschutzkonzept, schalltechnisches Gutachten
Sicherheit für alle Verkehrsteilnehmer
Nutzung Murgtalbahn
Stellplätze, Parkhauslösung



NUTZEN FÜR DIE REGION
Langfristige Stärkung Standort Rastatt/Kuppenheim
Neue zukunftsfähige Arbeitsplätze
Wohlstand
Verkehrsreduktion an anderen Standorten
Verhältnis zu den Nachbarkommunen
Verknüpfung mit überörtlichem Verkehrsnetz

TRANSFORMATION MBAG
Strategie: all electric
Veränderungen in der Produktion am Werk Rastatt

WOHNGEBIETSVERTRÄGLICHE GEWERBLICHE NUTZUNG
Klimaneutrale Fabrik – Konzept für Energie
Angrenzende Unternehmen
Einhausung, Zu- und Ausfahrten
Regenwasser und Begrünung
Flächenverbrauch- und versiegelung
Einhaltung von Grenzwerten - Emissionen und Immissionen
Umfeld-Verträglichkeit

NUTZEN FÜR DIE GEMEINDE
Zukunftsfähigkeit und Qualität der Arbeitsplätze
Steuereinnahmen/ Steuerminderung
Green Building Immobilie
Wohlstand
Augenhöhe MBAG – Kommune
Langfristige Nutzungssicherheit/Planbarkeit



Baden-Württemberg